

Vittnesattest Knut Ramel

Jag, Knut Ramel, styrelseordförande i Löberöds Slott AB (556668-7538) som är ägare till fastigheten Löberöd 1:184 i Eslövs kommun ("**Fastigheten**") har blivit ombedd av LC Energi AB att upprätta denna vittnesattest, som ska användas i samband med ansökan om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken att inom område A och B som framgår av Bilaga 1 ("**Markområdet**") på Fastigheten uppföra och driva en markbaserad solcellsanläggning för produktion av el.

1. Bakgrund

Löberöds Slott AB har ägt och förvaltat Fastigheten sedan 2005-10-24. Dessförinnan (från 1997-03-14) ägde jag Fastigheten privat. Jag har därför stor kunskap om jordbruksdriften på Fastigheten inbegripet brukningsvärdet, jordens beskaffenhet samt markanvändningen på Markområdet och har tillräcklig kunskap och information för att upprätta denna vittnesattest.

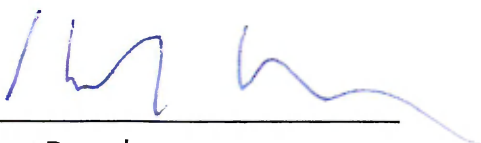
2. Jordens beskaffenhet samt markanvändningen på Markområdet

Markområde A består av sank (vattensjuk) mark som inte lämpar sig för växtodling. Jordlagren består bl.a. av torv och kärrtorv. Markområde A var i dessa delar tidigare en mosse, vilket förklarar varför Markområde A idag utgörs av sankmark utan förutsättningar för odling. Av denna anledning saknas ekonomiska förutsättningar för att bedriva traditionell växtodling på Markområde A överhuvudtaget. Markområde A har därför under hela min tid som ägare (privat och genom bolag) enbart använts för bete till nötkreatur. Enligt min erfarenhet är Markområde A:s värde för jordbruk mot denna bakgrund försumbart. På Markområde B bedrivs växtodling men avkastningen och jordens brukningsvärde är väsentligen sämre än för övrig åkermark på Fastigheten.

3. Sanningsförsäkran

Jag anser att uppgifterna i denna vittnesattest är sanna. Det som framförs är min egen uppfattning. Jag är medveten om att denna handling ska användas som bevisning i ett mål vid svensk myndighet eller mark- och miljödomstol och att det kan utgöra ett brott att medvetet lämna falska uppgifter inom ramen för ett sådant förfarande. Såvitt jag vet och kan förvissa mig om är samtliga uppgifter sanningsenliga och riktiga.

Löberöd den 21 maj 2024



Knut Ramel

Bilaga 1: Markområdet

